



Beatriz Mezzetti

22 ans de conseil en immobilier d'entreprise
7 ans dans le bien-être au travail
5 ans dans l'aménagement tertiaire

Disponibilité immédiate

47 ans
06 20 88 48 77
bmezzetti@sfr.fr

FORMATIONS

1997 : Titre d'ingénieur en immobilier d'entreprise
(Université de Paris XII)

1996 : Maîtrise de management commercial
(Université de Paris XII)

LANGUES

Espagnol : langue maternelle
Anglais : lu, écrit et parlé
Italien : lu et parlé

INFORMATIQUE

Logiciels : Word, Excel, PowerPoint,
Réseaux sociaux

CO-CREATIONS

Apps bien-être/santé : **100% Relax** et **Relax Kids**

Fauteuil **R by RELAXSTORY**



EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

Depuis 2011 : **RELAXSTORY**

Co-fondatrice

- Solutions dédiées au bien-être/santé des utilisateurs, BtoB et BtoC
- Réalisation d'études de marché pour des nouveaux concepts améliorant la qualité de vie au travail
- Prospection clients, gestion et développement de la marque
- Mise en place de la politique commerciale, marketing/communication et partenariats
- Création d'espaces et d'animations bien-être
- ⇒ Références : Unibail/Rodamco, Icade, Sanef/APRR, Renault, CA/Silca, Samsic, Sodexo/Circles, L'Oréal, Codic, Convergence...)

Depuis 2014 : **BM CONSULTING**

Gérante

- Conseil en immobilier d'entreprise et en aménagement d'espaces tertiaires
- ⇒ Recherche, négociation, valorisation, vente de terrains pour 3.100.000 € (construction de « La Villa » 23 appartements et commerces à Vanves) promoteur Interconstruction
- ⇒ CD&B (développement commercial et accompagnement sur les appels d'offres)
- ⇒ Rénovation de plateaux de bureaux d'Ecureuil Crédit à Créteil

2014 : **CD&B**

Responsable du Développement Pôle Investisseurs

- Accompagnement dans l'aménagement, valorisation et réhabilitation d'immeubles à usage tertiaire
- Gestion, développement et fidélisation du portefeuille investisseurs
- ⇒ Aménagement du siège social d'IVG Immobilier France à Paris

2008 - 2011 : **ARTHUR LOYD PARIS**

Directrice Bureaux Paris Petites et Moyennes Surfaces

- Encadrement d'une équipe de 8 à 10 personnes
- Consultante Grandes Surfaces Ile-de-France**
- Location et vente de bureaux
- Prospection, gestion, développement, suivi, fidélisation investisseurs et utilisateurs
- Recrutement, formation, encadrement, suivi de l'équipe commerciale
- Aide à la négociation et à l'estimation des biens à commercialiser
- Optimisation des outils commerciaux pour l'ensemble des équipes
- Mise en place de la politique commerciale
- Développement du chiffre d'affaires et des parts de marché
- ⇒ Mandat exclusif de recherche de bureaux à l'acquisition pour le siège d'une mutuelle à Paris (environ 1.000 m² soit 500.000 € d'honoraires)

2007 - 2008 : **ICADE**

Responsable Commerciale France au sein d'ICADE ADB

- Commercialisation du patrimoine de la CNP (400.000 m² de bureaux et 10.000 m² de commerces)
- Management de l'équipe, mise en place de reporting, renouvellement de baux et revalorisation des actifs
- ⇒ Atteinte des objectifs à réaliser

1997 - 2007 : **CBRE/BOURDAIS**

Consultante Paris

- Location et vente de bureaux (500 - 1.500 m²)
- Prospection, gestion, développement, suivi, fidélisation investisseurs et utilisateurs
- ⇒ Atteinte ou dépassement du chiffre d'affaires à réaliser chaque année