

# ARCHI'tendances

Les rencontres pro et exclusives de BATI'life avec

## Groupe-6



Caserne de Bonne  
© Photographe : Luc Boegy, Architecture : Groupe-6 2010



Caserne de Bonne  
© Photographe : Luc Boegy, Architecture : Groupe-6 2010

### ECOQUARTIER DE BONNE, GRENOBLE

1er éco-quartier en France - Grand Prix National éco-quartier 2009

Présentation générale de l'écoquartier, aménagements, spécificités énergétiques

Visite de la Caserne de Bonne, réalisation Groupe-6

Visite de chantier du cinéma d'art et d'essais, Le Méliès, réalisation Olivier Baudry Architecte

**Vendredi 24 juin 2011**

INVITATION PERSONNELLE





## ECO-QUARTIER DE BONNE, GRENOBLE

900 logements dont 40% de logement sociaux  
200 chambres étudiantes, 1 EHPAD, 1 école, 1 hôtel 4\*  
2 500 m<sup>2</sup> de bureaux, 2 000 m<sup>2</sup> d'activités culturelles  
23 000 m<sup>2</sup> de commerces, 5 ha de parc urbain et de jardins

La caserne de Bonne qui accueillait le 27<sup>e</sup> régiment d'infanterie formait une enclave de 8,5 ha dans le centre ville. Libérée en 1994 par l'armée, l'aménagement de ce site exceptionnel se veut exemplaire.

AKTIS Architecture est retenu en tant qu'architecte en chef en 2004. Simultanément, la Sem SAGES reconsidère le projet pour prendre de l'avance sur la réglementation énergétique en divisant par deux les normes en vigueur (RT 2000) pour rendre les bâtiments accessibles à tous et réfléchir à la place de la voiture.

Maître d'ouvrage : Ville de Grenoble - Aménageur : Sem SAGES  
Urbanistes-architectes en chef : Christian DEVILLERS - Loizos SAVVA, AKTIS Architecture. Conception aménagements publics, voiries : Christian DEVILLERS, AKTIS Architecture. Paysagiste de la ZAC : Jacqueline OSTY



## VISITE : CASERNE DE BONNE

### Centre commercial unique et durable

Centre commercial multifonctionnel, résidence étudiante  
(128 logements) bureaux (3 400 m<sup>2</sup>), parking (355 places)

Groupe-6 est retenu en 2005 au concours promoteur-concepteur pour la réalisation des 16 653 m<sup>2</sup> (GLA) de l'ensemble commerces, parkings, bureaux, résidence étudiante. Pour ce programme mixte, 1500 m<sup>3</sup> de bois sont utilisés pour construire, à partir d'une ossature béton, façades, charpentes et planchers structurels. Un concept unique en France à cette échelle.

Maître d'ouvrage : Soderip - Aménageur : Sem Sages  
Maître d'œuvre : Groupe-6 mandataire, représenté par Mark WILSON et Bruno HALLÉ  
Ingénierie structure VRD : Betrec - Ingénierie fluides : GECC-AICC



## VISITE et DÉJEUNER : MUSÉE DES BEAUX ARTS

Livraison : 1994. Surface SDO : 18 000 m<sup>2</sup>

Le parti muséographique repose sur la lumière zénithale indirecte, des espaces sur un seul niveau, des salles adaptées aux œuvres, un parcours continu, un rapport étroit établi entre les volumes intérieurs et les ouvertures sur la ville et le paysage.

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Grenoble  
Maîtrise d'œuvre : Groupe-6 (mandataire, architecture et économie), et Antoine Félix-Faure Philippe Macary (architecture)



## VISITE CHANTIER : CINÉMA LE MÉLIÈS

### Complexe cinématographique art et essai

2 315 m<sup>2</sup> - Livraison : novembre 2011

Création d'un complexe cinématographique d'art et d'essai de trois salles avec espaces pédagogiques, accueil et bureaux.

Maître d'ouvrage : La Ligue de l'enseignement de l'Isère  
Maître d'œuvre : Olivier BAUDRY Architecte

© AKTIS Architecture

© Photographe : Luc Boegly, Architecture : Groupe-6 2010

© Photographe : FaçLavalette  
Architecture : Groupe-6 2010

© Olivier Baudry Architecte

## ARCHI'tendances avec Groupe-6 Vendredi 24 juin 2011

### P R O G R A M M E



**Point de départ et de retour : Pavillon de la caserne de Bonne**  
50 bd Gambetta, 38000 Grenoble

Coordonnées gps : Latitude nord 45° 11' 0" - Longitude est 5° 43' 35"

Accès routier : Autoroute A48, sortie Grenoble puis sortie Bastille-gare  
Prendre boulevard Gambetta

Transports en commun : Tramway ligne C, arrêt Gustave Rivet

Stationnement : parking public du centre ligne commercial La Caserne de Bonne

- 08h00** Accueil et petit-déjeuner au **Pavillon de la caserne de Bonne**
- 09h00** Présentation générale de l'éco-quartier, des aménagements paysagers, des spécificités énergétiques avec **Loïzos SAVVA, AKTIS Architecture, urbaniste et architecte en chef**
- 11h00** **Visite de la Caserne de Bonne** (centre commercial multifonctionnel) avec Mark WILSON et Bruno HALLÉ, architectes associés, Groupe-6
- 13h00** Départ du groupe en bus  
Déjeuner au restaurant du Musée des Beaux-Arts, «**Le 5**»
- 14h30** Visite libre du **Musée des Beaux-Arts**
- 16h00** Départ du groupe en bus  
Visite du **cinéma Le Méliès** avec **Olivier BAUDRY**, architecte
- 17h30** Champagne - Fin de rencontre

## ARCHI'tendances avec Groupe-6

C O N F I R M A T I O N   D ' I N S C R I P T I O N

Cette invitation est réservée à :

Société / Agence : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Fonction : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

Mail : \_\_\_\_\_

***Confirme sa participation à la journée  
ARCHI'tendances du 24 juin 2011***

***Oui***       ***Non***

**L'inscription implique la participation à l'ensemble de la journée**

**Inscription à retourner avant le 20 juin 2011**

par fax au 01 70 44 82 45

ou par mail : [contact@batilife.com](mailto:contact@batilife.com)