

infochantier **citadelle**



AU SOMMAIRE

PAGE 2 L'ACTUALITÉ DU CHANTIER

PAGE 3 LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
LE PLANNING DE L'OPÉRATION

PAGE 4 LES PARTENAIRES FINANCEURS
LE PROJET



LE RÔLE D'AMIENS AMÉNAGEMENT

Amiens Aménagement est une société d'économie mixte, détenue majoritairement par Amiens et Amiens métropole.

Sur délégation de l'Etat, Amiens Métropole assure la maîtrise d'ouvrage du projet Citadelle et elle en a confié le mandat de réalisation au groupement formé d'Amiens Aménagement et d'Atec ; Amiens Aménagement représentant le groupement. Le mandataire, agissant au nom et pour le compte d'Amiens métropole, assure la conduite des équipes qui conçoivent et réalisent le projet : architectes, bureau d'études, entreprises de construction et d'aménagement, ainsi que la relation avec les futurs utilisateurs.

Pour plus d'informations sur le chantier ou signaler un éventuel problème lié aux travaux :

Jean-Maurice MOULENE, directeur de projet
jm.moulene@amiens-amenagement.fr
www.amiens-amenagement.fr / www.amiens.fr

le mot du directeur général

Je suis heureux de vous présenter le premier numéro de *Info Chantier Citadelle*. Cette lettre d'information va accompagner la montée en puissance du chantier jusqu'à la livraison globale prévue fin 2015. L'activité du chantier sera ainsi commentée et illustrée.

Au regard du terrain et de l'échelle du site, des différentes interventions à mener (reconversion de bâtiments, construction neuve,...) et du nombre important d'entreprises, le chantier Citadelle est une aventure unique que nous souhaitons vous faire partager.

Chaque trimestre, nous allons vous raconter par des récits et des photos, les grandes phases de ce chantier : de la réalisation des pieux pour les fondations, à l'intervention sur les façades des bâtiments existants, aux coffrages des voiles béton, au montage des charpentes métalliques...etc. sans oublier de présenter les dispositions prises pour réduire les nuisances du chantier sur le fonctionnement de la ville et des quartiers riverains.

Nous ne manquerons pas d'évoquer également les événements liés à la construction de ce projet (visites professionnelles, balades urbaines...).

Enfin, dans chaque numéro, à travers trois questions, nous donnerons la parole à l'un des acteurs de ce chantier. L'occasion pour lui de nous faire partager son savoir faire et de nous livrer un peu de sa personnalité. Un chantier est bien avant toute chose une aventure humaine.

Cette lettre d'information vise à compléter le dispositif mis en place par Amiens Métropole pour communiquer avec le public. J'espère qu'elle répondra à vos attentes.

Philippe GENDRE, Directeur général de la SEM Amiens Aménagement



Trois questions à...



Alain DUFRENNE, 47 ans, Chef du chantier de terrassement, depuis 20 ans dans l'entreprise PATOUX

Elle est une des toutes premières entreprises à être intervenue sur ce

chantier. L'entreprise réalise principalement les terrassements et les aménagements nécessaires à l'organisation du chantier.

Quelle est votre activité sur le chantier ?

« Je suis chargé de diriger l'équipe de terrassement en conciliant les deux contraintes majeures pour notre activité : les fouilles archéologiques et la météo, tout en respectant le calendrier. L'intérêt pour moi est de bien conduire mon équipe de 12 personnes, dont trois en réinsertion, en m'attachant à ce que tous contribuent à ce projet qui concilie l'ancien et le moderne. »

Quelle est votre réalisation préférée sur le chantier Citadelle ?

« Sans doute la paroi du bâtiment 1 des composantes de l'UPJV, qui est haute de 8 mètres (et qui figure à droite en photo) ! »

Quelles sont vos passions en dehors de votre activité sur le chantier ?

« Je suis chasseur et aussi supporter de l'équipe de football du RC Lens. »

LE CHANTIER



Le chantier donne vie au projet

Avant le démarrage du chantier en mai 2013, le site de la Citadelle a fait l'objet d'importants travaux préparatoires. Certains bâtiments ont fait l'objet de démolition, les premiers terrassements ont été menés. En parallèle, les travaux des fouilles archéologiques ont permis de découvrir, de documenter et d'étudier de nombreux vestiges : du délicat vase de verre antique à l'imposant Ravelin (ouvrage défensif du 14^{ème} siècle) en passant par les nécropoles gallo romaines des premiers siècles après JC.

Depuis le printemps dernier les principales activités du chantier ont porté sur la mise en sécurité de l'ensemble du chantier, la création d'une piste de chantier pour relier la citadelle au plateau nord, ainsi que par la mise en place des accès pour les véhicules de chantier sur l'avenue du Général De Gaulle, que vous avez dû remarquer.

La base vie des hommes de chantier a été installée au sud puis sécurisée.

Enfin, une grue de 60 mètres de portée a été montée afin de mener les premières opérations. Les cavités souterraines (anciennes carrières) situées sous les fu-

turs bâtiments ont été comblées et des sondages de contrôle effectués.

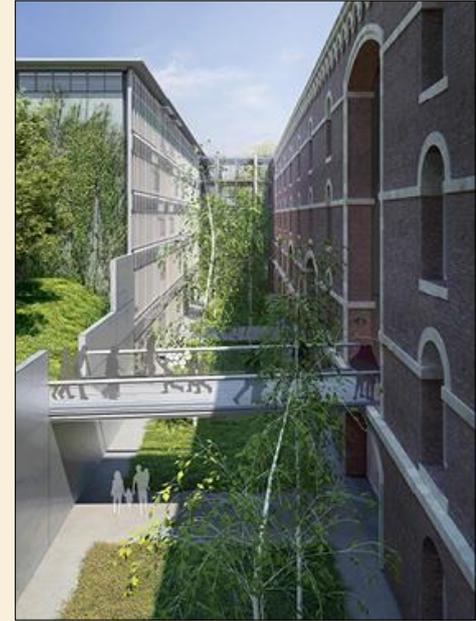
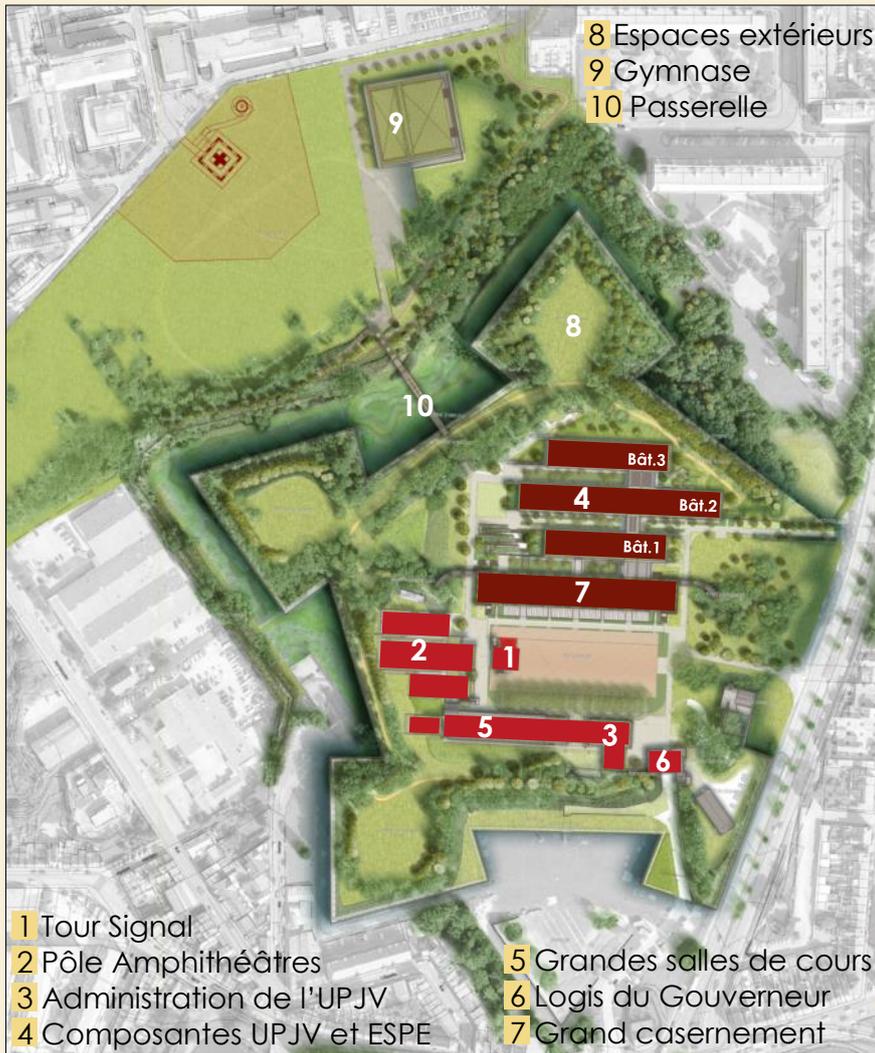
Au nord du chantier, les terrassements vont bon train. Celui de la bibliothèque est terminé et celui du premier bâtiment de l'Université de Picardie Jules Verne (UPJV) est en cours.



La création des parois parisiennes (éléments verticaux en béton armé préfabriqué) est réalisée au fur et à mesure du terrassement. Sur la photo ci-dessus, il s'agit de la paroi parisienne de la façade nord du bâtiment 1 de l'UPJV (voir encart à gauche). Cet ouvrage mesure 8 mètres de haut. Les terrassements de la bibliothèque universitaire situés au sud du grand casernement sont achevés. Ceux du nord sont en voie d'achèvement. Les travaux préparatoires dans le casernement sont entrepris.



LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION



Rez-de-jardin entre le 1er bâtiment de l'UPJV et le grand casernement

Pour permettre de faciliter la conduite des travaux, Renzo Piano Building Workshop a confié une mission de conduite de chantier à CICAD Proganor. Quatre secteurs ont été définis :

- Le grand casernement (7), les espaces extérieurs (8), et les trois bâtiments de l'UPJV (4)
- Le pôle amphithéâtres (2), les écuries (5) et ses extensions (3) et le Logis du Gouverneur (6)
- la passerelle (10)
- Le gymnase (9)

LE PLANNING DE L'OPÉRATION

	2012			2013			2014			2015				
	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N
Démolitions	█													
Terrassements				█										
Fondations - pieux				█										
Constructions				█			█			█				
Espaces extérieurs				█			█			█				
Livraison globale										█				



Tour Signal dominant la place

LE PROJET

L'implantation du pôle universitaire sur l'emprise de la Citadelle doit permettre de réunir, dans une première phase d'aménagement, les facultés de lettres, de langues, d'histoire-géographie, et de sciences humaines et sociales, l'École Supérieure du Professorat et de l'Éducation (ex-IUFM), la bibliothèque universitaire, une maison des langues, leurs administrations et les locaux de recherche. Une brasserie du CROUS sera aussi aménagée.

Dans une seconde phase sont prévus notamment un restaurant universitaire ainsi qu'une maison des étudiants.

Cette implantation s'inscrit dans la volonté de recentraliser les facultés au centre-ville d'Amiens dont la dernière illustration en aura été l'arrivée de la faculté des arts en 2003 sur le quartier Saint Maurice.

Amiens est une ville où la proportion d'étudiants est très importante. Environ 4000 étudiants rejoindront la Citadelle à

"Tout tourne autour d'une place, ancienne place d'armes. Elle deviendra un lieu de rencontres et d'échanges"
Renzo PIANO

la rentrée 2016. Leur présence va contribuer à animer le centre ville plus encore qu'aujourd'hui.

Mais ce projet n'est pas uniquement un projet universitaire. L'un des objectifs est de permettre de désenclaver la Citadelle, ancien site militaire fermé, en créant des liens avec les quartiers avoisinants pour en faire le pivot du développement vers le nord de l'agglomération.

Renzo Piano, architecte du projet s'est donc attaché à favoriser l'animation du site depuis son cœur, puis tout autour de la place centrale et au-delà des murs de la Citadelle. Au quotidien, la nouvelle place constituera le point de rencontre, le lieu où convergeront les différentes traversées urbaines, du Nord au Sud, d'Est en Ouest, et des accès aux bâtiments universitaires. Elle accueillera également des animations destinées à tous les publics (cinéma en plein air, concerts, ...).

Le grand casernement et les écuries conservés borderont cette place d'armes. Ils incarneront le dialogue entre patrimoine architectural et modernité.

Les anciennes portes Montrescu, d'Abbeville et François Ier seront aussi conservées et réhabilitées comme les témoins d'un passé historique Amiénois important.

Depuis les bastions de la Citadelle qui surplombe la Ville, un parc paysager d'environ 7 hectares constituera un lieu de promenade pour tous les Amiénois.

Mettant en valeur des innovations techniques, le projet s'inscrit aussi dans une démarche de développement durable, notamment par la qualité environnementale des espaces publics, des bâtiments à haute performance énergétique et l'usage du réseau de chaleur nord.

LES PARTENAIRES FINANCEURS

Le projet de la Citadelle est divisé en deux phases. La première phase, d'un coût total de 107 millions d'euros* est financée par l'Etat et trois collectivités territoriales au titre de leurs compétences respectives dans les domaines de l'enseignement supérieur, du développement local et social et de la réussite éducative. Le financement est réparti de la manière suivante :

 Le Conseil Régional :	40 millions d'euros
 Amiens Métropole :	36 millions d'euros
 L'Etat :	26 millions d'euros
 Le Conseil Général :	5 millions d'euros

*le 16 janvier 2014, le Conseil d'Amiens Métropole a validé une enveloppe supplémentaire d'un million d'euros TTC pour permettre l'aménagement de 400 m² d'espaces à vocation commerciale et culturelle, visant à contribuer à l'effort d'animation de la future place centrale et des rez-de-chaussée qui la bordent. Le projet est donc passé d'un coût total de 106 à 107 millions d'euros TTC.

les chiffres clés

13 hectares l'emprise de la Citadelle
dont

7 hectares le futur parc urbain
paysager de la Citadelle

5 hectares l'emprise du plateau Nord

21 000 m² ho d'espaces universitaires

400 m² ho de surfaces d'activités,
commerces, services