



© Chabanne & Partenaires Architectes / Vincent Fillon



UN TROPHÉE HÔPITAL DURABLE POUR LE CENTRE HOSPITALIER DE ROCHEFORT

Le Centre d'hébergement et de soins gériatriques du Centre Hospitalier de Rochefort, conçu par Chabanne & Partenaires, vient de remporter le Trophée Hôpital Durable 2014 dans la catégorie « Performance énergétique ».

Les Trophées ont été remis par un jury constitué de représentants des fédérations hospitalières lors des Salons de la Santé et de l'Autonomie, le 21 mai à Paris. Le Centre Hospitalier de Rochefort, dirigé par Pierrick Dieumegard, a été récompensé pour sa démarche en faveur des énergies renouvelables.

La démarche HQE initiée a aboutie à la conception d'un bâtiment répondant aux exigences de la RT 2012 sans y être soumis. Les premiers retours d'expérience sur les économies d'énergie sont très concluants.

En hiver, la température de consigne (23°C dans tout le bâtiment) est assurée à 100% par la géothermie et aérothermie. En été, la température de consigne reste inchangée alors que le bâtiment a été exposé à des températures presque caniculaires. Le maintien en température constante s'est avéré à moindre coût avec un fonctionnement en «free cooling». Le gain est immédiat et concoure au retour sur investissement avec une économie réelle de 50 000 € par an.

Cette solution diminue les consommations d'énergies primaires tout en maintenant un niveau très acceptable de confort aux usagers. La ressource ainsi créée est «inépuisable», toujours disponible et stockée dans le sol pour répondre à la demande.

Cette exemplarité est reproductible à d'autres établissements publics, tant d'un point de vue architectural que technique.

MAITRISE D'OUVRAGE

Centre hospitalier de Rochefort

DOMINGUEZ : consultant géothermie

MAITRISE D'ŒUVRE

CHABANNE & PARTENAIRES : architecte mandataire

ILEANA POPEA architecte associé

KÉO INGÉNIERIE : Eco, fluides, structure, VRD, paysage, HQE, OPC, acoustique

ECE : Suivi d'exécution des lots techniques

PROGRAMME

Etablissement de 259 lits comprenant un pôle médico-social (96 lits EHPAD / 22 Alzheimer, 6 places d'accueil de jour, 50 lits d'USLD) et un pôle sanitaire.

CHIFFRES

S.H.O.N. totale : 13.074 m²

Coût des travaux : 18,3M€ h.t.

LIVRAISON 2013

Projet subventionné par l'ADEME.



Contact presse :

Amandine Grunwald

Chargée de communication

T. 04 72 10 62 60

agrunwald@chabanne-architecte.fr

L'agence d'architectes CHABANNE & PARTENAIRES est spécialisée dans la conception d'ouvrages publics complexes dans le domaine de la santé, de l'enseignement, du sport et des loisirs. Elle a réalisé plus de 300 équipements en France dans ces domaines (hôpitaux, collèges, stades, bibliothèques, etc). L'agence, installée à Paris, Lyon et Montpellier, compte aujourd'hui 150 collaborateurs. C'est la 5^{ème} agence d'architecture en France.