



The world looks better

INFORMATION PRESSE JUIN 2015

MARIAGE SUBTIL ENTRE MENUISERIES ALUMINIUM TECHNAL ET ENVELOPPE DE ZINC ET DE BOIS POUR UNE MAISON DU NORD



© TECHNAL
ARCHITECTE : RIVA ARCHITECTES
PHOTOGRAPHE : ANTHONY VIENNE

Située à Wasquehal (59), cette maison se distingue par sa forme en «Z» et ses lignes rectilignes. Une **écriture architecturale originale voulue épurée**, à laquelle TECHNAL a su répondre avec **110 m² de menuiseries sur-mesure en aluminium**. Ce volume généreux offre un espace de détente côté jardin avec 3 pans de façades vitrées sur le séjour (Sud, Ouest et Est), et protège les habitants depuis la rue grâce à un écran de bardages en chêne massif. Un parti pris de RIVA ARCHITECTES, qui souhaitait à la fois concilier **ouverture maximale sur le paysage** et préservation de l'intimité face aux futurs bâtiments environnants.

■ UNE MAISON CRISTALLINE

Les fenêtres et baies coulissantes TECHNAL **couvrent plus de 50 % de la surface des murs**, et sont conjuguées avec justesse aux bardages bois et zinc. Elles constituent l'enveloppe principale de cet habitat de 225 m² :

- côté Est en rez-de-chaussée, un coulissant toute hauteur GALÈNE L. 9 m x h. 2,50 m et des fenêtres SOLEAL,
- en façades Nord et Sud, 20 m² de baies et fenêtres SOLEAL,
- côté Ouest, 24 m² de coulissants SOLEAL aux extrémités des circulations des chambres à l'étage et 27 m² de châssis SOLEAL.

Construite sur un terrain «vierge», amené à devenir une zone d'activité composée de programme de bureaux, logements collectifs sociaux et logements individuels, cette maison constituait un véritable défi pour l'agence d'architecture. Elle l'a conçue en se projetant et en anticipant les constructions avoisinantes.



© TECHNAL
ARCHITECTE : RIVA ARCHITECTES
PHOTOGRAPHE : ANTHONY VIENNE



© TECHNAL
ARCHITECTE : RIVA ARCHITECTES
PHOTOGRAPHE : ANTHONY VIENNE

■ LE CONFORT POUR MAÎTRE MOT



© TECHNAL
ARCHITECTE : RIVA ARCHITECTES
PHOTOGRAPHE : ANTHONY VIENNE

Les ouvertures TECHNAL ont été retenues pour leurs **lignes carrées** et la **finesse de leurs profilés**. Elles offrent à la fois **une esthétique design** et une **lumière naturelle optimale**. L'hiver, elles captent les apports de chaleur et limitent le recours au chauffage, contribuant ainsi à l'obtention du **niveau de performance BBC**. À l'étage, les **menuiseries oscillo-battantes** sont orientées à l'Ouest, face aux vents dominants, afin de contribuer à la ventilation naturelle du bâti. Plein Sud, elles sont protégées des rayons solaires par des auvents ou des stores extérieurs. Les pièces de nuit s'orientent à l'Est et sont munies de stores intérieurs. Elles sont volontairement fermées au Nord pour assurer les performances thermiques et au Sud pour empêcher la vue sur le centre commercial.

La maison possède également une isolation performante, une étanchéité à l'air grâce à une membrane PVC, un chauffage basse température, une chaudière à condensation, une VMC double flux et un chauffage d'appoint au bois.

FICHE CHANTIER

Chantier	MAISON INDIVIDUELLE 59290 Wasquehal
Maître d'ouvrage	PRIVÉ
Maître d'œuvre	RIVA ARCHITECTES (59)
ALUMINIER AGRÉÉ TECHNAL	CONSTRU (59)
Descriptif du chantier	Construction d'un volume généreux de 225 m ² , à la forme en «Z» et aux lignes rectilignes. Il offre un espace de détente côté jardin avec 3 pans de façades vitrées sur le séjour (Sud, Ouest et Est), et protège les habitants depuis la rue grâce aux bardeaux en chêne massif. Les fenêtres et baies coulissantes TECHNAL couvrent plus de 50 % de la surface des murs, et sont conjuguées aux bardages bois et zinc.
Particularités du chantier	Concilier ouverture maximale sur le paysage et préservation de l'intimité face aux futurs bâtiments environnants.
Début du chantier	Mars 2009
Fin du chantier	Septembre 2009
Produits TECHNAL et avantages	65 m ² de fenêtres SOLEAL et 45 m ² de baies coulissantes SOLEAL et GALÈNE : - lignes carrées et finesse des profilés, - l'hiver, les menuiseries captent les apports de chaleur et limitent le recours au chauffage, contribuant à l'obtention du niveau de performance BBC, - ventilation naturelle du bâti l'été.
Contraintes du chantier	Terrain «vierge» amené à devenir une zone d'activité composée de programme de bureaux, logements collectifs sociaux et logements individuels. Maison conçu en se projetant et en anticipant les constructions avoisinantes.

VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU :

SERVICE DE PRESSE CABINET VERLEY

DJAMÉLA BOUABDALLAH et CAROLINE RANSON - Tél. : 01 47 60 22 62
djamela@cabinet-verley.com et caroline@cabinet-verley.com

CONTACT PRESSE TECHNAL

VIRGINIE BARREAU - Responsable Communication France
Tél. : 05 61 31 28 46 - virginie.barreau@technal.com